

Rosny-sous-Bois

45 003 habitants - 591 ha, catégorie « ville moyenne »

L'évolution attendue de la population est de 50 000 habitants à l'horizon 2030.

Desservie actuellement par le RER E (deux stations)

Desservie à partir de 2022 par le prolongement de la ligne 11 du métro (travaux en cours, deux stations)

Desservie à partir de 2030 à la ligne 15 du Grand Paris Express (travaux prévus à partir de 2020)

Plusieurs grands projets de ZAC (Rosny Métropolitain et Coteaux Beauclair) comprenant des équipements publics. Projet de Parc urbain sur le Plateau d'Avron.

1 éco-groupe scolaire conçu en régie, intégrant des matériaux bio-sourcés et réalisé avec une démarche participative qui a reçu notamment le prix Territoria OR.

1 centre de loisirs en cours de conception et 2 éco-école en cours de programmation selon les mêmes principes

Direction des bâtiments

Gère un patrimoine de 140.000 m² comprenant toutes sortes d'équipements publics, ainsi que des logements de service et de fonction, bâtiments administratifs, locaux techniques...

Constituée de 4 services (Patrimoine, Administratif & financier, Ateliers municipaux bâtiment, Travaux neufs) totalisant 33 personnes à temps plein.

Le service patrimoine se compose actuellement d'un responsable (également directeur adjoint et architecte), trois techniciens tous corps d'états, un gestionnaire fluides-énergie et une dessinatrice-projeteuse.

Budget annuel : 3.600.000 € investissement / 885.000 € fonctionnement

Valeurs du service :

Volontarisme en matière d'éco-construction

Forte culture de la maîtrise d'œuvre en régie

Service dynamique et volontaire, à l'écoute des usagers et des utilisateurs

Ad'AP

La ville a validé son Ad'AP à réaliser sur 3 ans. Les 64 ERP sont concernés et 90% seront étudiés par la maîtrise d'œuvre interne sous la direction d'un architecte expert.

Description du poste

Filière : Technique – Cadre d'emplois : Technicien territorial – Catégorie : B

La mission principale de l'agent est de traduire graphiquement les projets architecturaux. Il/elle exerce ses compétences dans trois domaines d'intervention principaux, sous le contrôle de sa hiérarchie :

- Les études architecturales :

À partir du dossier technique, l'agent est chargé d'effectuer le relevé du site et d'établir les plans et schémas de l'ouvrage à réaliser. En choisissant l'échelle la plus appropriée, il/elle représente le projet en introduisant les spécifications techniques.

Dans le cadre des Ad'Ap, il/elle élabore les fiches de synthèse des travaux à réaliser par interventions et par site : plans, photos et descriptifs détaillés des travaux.

- Les études techniques complémentaires :

Constitution des dossiers, vérification des documents graphiques et quantification et estimation partielles d'un projet

- Gestion de l'armoire à plans
Gestion des dossiers de plans papier à disposition de la direction et gestion de l'armoire à plans numériques : mise à jour des plans, création des fonds de plans nécessaires à l'étude des projets, récupération des DOE numériques et intégration à la charte graphique du service.
- Le suivi des travaux
L'agent peut assister sa hiérarchie dans ce domaine ou la représenter dans le cadre de travaux ne nécessitant pas d'engagement importants de la maîtrise d'œuvre ou de coordination de travaux complexes.

L'agent est chargé/e notamment des activités suivantes:

- Réaliser les relevés sur site nécessaires à la compréhension du projet et à sa réalisation
- Elaborer le projet suivant la réglementation et en tenant compte des contraintes d'exécution du chantier
- Produire les plans d'études 2D et 3D sous Autocad et sketchUp, si besoin réaliser des montages photographiques
- Regrouper tous les éléments de base nécessaires à l'exécution. Prévoir et mettre au point les détails des liaisons entre les corps d'état techniques.
- Réaliser les pièces graphiques des dossiers réglementaires : urbanisme, ERP et accessibilité.
- Assister les techniciens et les agents chargés de la mise en œuvre des projets
- Vérifier la conformité des travaux réalisés aux plans produits
- Réaliser les pièces graphiques des dossiers DOE

Descriptif du profil recherché

Savoirs-faire :

- Maîtriser les techniques de dessin dans l'espace, maîtriser la perspective
- Maîtriser les outils informatiques dédiés à la fonction (Autocad, sketchUp, suite Adobe, Excel, Word)
- Maîtrise de la formalisation des documents techniques

Savoirs :

- Techniques du bâtiment tous corps d'état à l'exception des lots techniques
- Techniques, représentation et normes de dessin
- Connaissance ou pratique des règles de sécurité et d'accessibilité des ERP

Savoirs être :

- Savoir écouter,
- Être autonome et organisé,
- Avoir l'esprit d'équipe,
- Être impliqué, engagé,
- Avoir un bon esprit d'analyse et être force de proposition,
- Être rigoureux, précis et méticuleux,
- Facilités relationnelles envers des interlocuteurs variés.

Diplôme recherché

Diplôme EPSAA assistant en architecture

BTS Bâtiment

BAC PRO Technicien d'études du bâtiment option Assistant en architecture.

Formation obligatoire : Autocad

Le recrutement comprendra un test de DAO sur Autocad.